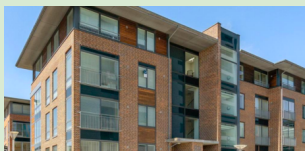


A/B HAVNEPARKEN

	Dato: 13.april 2025	Fremmødt: bestyrelsen, 8a (1.th, 2.th, 3.tv, 3.mf) 8b (2.th, 3.mf)
	Dagsorden	Referat
1.	Valg af dirigent	Michael Bæk blev valg som dirigent
2.	Bestyrelsens beretning	Formandens beretning Siden sidste år har - vi har haft problemer med rotter. Det er derfor vigtigt, at affald kommer i skraldespande, der ikke fodres fugle på altanerne samt kastes mad m.m. ud fra altanerne. - Vores elevatorer er ved, at være ældre og udgør en stor udgift - Vi har de sidste to år fordelt parkeringskort, dette fungerer godt. - Vinduerne er af fra da bygningen blev bygget, og i løbet af 2026 skal disse skiftes. På nuværende tidspunkt ved vi ikke hvordan dette skal finansieres. Desuden skal træværket også skiftes - abf nyt vil for fremtiden blive lagt oven på postkasserne. Man er velkommen til at tage et eksemplar - Ligesom de tidligere år påtænker bestyrelsen at afholde en sommerkomsammen i gården i løbet af sommeren
3.	Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse	Regnskabet blev godkendt
4.	Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften	Drift- og likviditetsbudget blev godkendt



A/B HAVNEPARKEN

5.	Behandling af indkomne forslag	Der var ingen indkomne forslag
6.	Valg af bestyrelsesmedlemmer	På valg er: - Michael Bæk (modtagern genvalg) - Kirsten Rokkjær (modtager ikke genvalg) Michael Bæk blev genvalgt og suppleant Hanne Nygaard indtræder i bestyrelsen
7.	Valg af suppleanter:	- Bente Bæk blev valgt som suppleant
8.	Valg af revisor	Deloitte blev genvalgt som revisor
9.	Eventuelt	