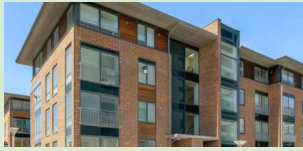


A/B HAVNEPARKEN

	Dato: 25.april 2026	Fremmødt: bestyrelsen, 8a (1.th,2.th, 3.tv) 8b (1.th, 3.mf)
	Dagsorden	Referat
1.	Valg af dirigent	Michael Bæk blev valg som dirigent.
2.	Bestyrelsens beretning	<p>Formandens beretning Siden sidste år har</p> <ul style="list-style-type: none">- Vi har været udfordret af indbrud både i kælderrum og lejligheder. Ejerforeningen har spurgt om vi i andelsforeningen vil være med til at ændre koder til dørene i opgangen.- Vi skal have skiftet vand- og varmemålerne i lejligheden. Der er indhentet et tilbud på 61.000 kr. Her skal andelsforeningen betale 75%.- Vores elevatorer er ved at være ældre og har det sidste år været ustabile.- Vi har stadigvæk ikke hørt mere om udskiftning af vinduer.- Det er planen at Østerbo skal overtage den daglige drift, så som trappevask.- Lejemålet 8B 3 th er nu sat til salg.- Ligesom tidligere år påtænker bestyrelsen at afholde et sommerarrangement i gården.- Tak til Bodil Andersen for arbejdet i bestyrelsen
3.	Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse	Regnskabet blev godkendt
4.	Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften	Drift- og likviditetsbudget blev godkendt
5.	Behandling af indkomne forslag	Der var ingen indkomne forslag



A/B HAVNEPARKEN

6.	Valg af bestyrelsesmedlemmer	På valg er: <ul style="list-style-type: none">- Martin Torp (modtager genvalg)- Bodil Andersen (modtager ikke genvalg) Martin Torp blev genvalgt og Poul Hermansen indtræder i bestyrelsen
7.	Valg af suppleanter:	Der er ingen på valg dette år
8.	Valg af revisor	Deloitte blev genvalgt som revisor
9.	Eventuelt	For fremtiden vil der blive indkaldt via seddel.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Torp

Bestyrelse

På vegne af: A/B Havneparken

Serienummer: 74aef2e-5bc2-49e0-83cf-b88a2b6011ed

IP: 2.110.xxx.xxx

2026-04-27 11:00:13 UTC



Poul Johannes Hermansen

Bestyrelse

På vegne af: A/B Havneparken

Serienummer: ba9c1ebd-74ed-4011-ba13-2b3f303534ba

IP: 87.104.xxx.xxx

2026-04-27 16:30:09 UTC



Michael Bæk

Dirigent

På vegne af: A/B Havneparken

Serienummer: 5de38df9-a297-41f4-8601-b24a283be9ba

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-04-28 06:25:11 UTC



Michael Bæk

Formand

På vegne af: A/B Havneparken

Serienummer: 5de38df9-a297-41f4-8601-b24a283be9ba

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-04-28 06:25:11 UTC



Hanne Nygaard

Bestyrelse

På vegne af: A/B Havneparken

Serienummer: 5ef5d6e6-dae6-4a88-9b4e-80fe4ebb1f0e

IP: 109.58.xxx.xxx

2026-04-28 19:52:07 UTC



Penneo dokumentnøgle: V4YA7-OD91X-DBLAB-NSVEI-R47P9-YX0U5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.